

ГПОУ ЯО ГАВРИЛОВ-ЯМСКИЙ ПОЛИТЕХНИЧЕСКИЙ КОЛЛЕДЖ

ПРИНЯТ

Общим собранием работников и обучающихся ГПОУ ЯО Гаврилов-Ямского политехнического колледжа
Протокол № 4 от 20.09.2021 г.

УТВЕРЖДАЮ

Директор
ГПОУ ЯО Гаврилов-Ямского
политехнического колледжа



И. Н. Чидалева
20.09.2021 г.

ПОЛОЖЕНИЕ № 44

ОБ ОБЩЕЖИТИИ

государственного профессионального образовательного учреждения
Ярославской области Гаврилов-Ямского политехнического колледжа

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Общежитие государственного профессионального образовательного учреждения Ярославской области Гаврилов-Ямского политехнического колледжа предназначено для проживания иногородних обучающихся, обучающихся из числа детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, а также потерявших в период обучения обоих или единственного родителя, инвалидов I и II группы, инвалидов с детства, студентов, подвергшиеся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне, студентов, являющихся инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветеранами военных действий, а также студентов из числа граждан, проходивших в течение менее трех лет военную службу по контракту.

В отдельных случаях колледж вправе принять решение о размещении в общежитии обучающихся, постоянно проживающих в данной местности.

В общежитии должны быть обеспечены необходимые условия для проживания, самостоятельных занятий и отдыха, а также организации культурно - досуговой, спортивно-оздоровительной деятельности и работы по профилактике правонарушений. Общежитие укомплектовывается мебелью, другими предметами культурно-бытового назначения.

1.2. Общежитие находится в ведении колледжа и состоит на его балансе, содержится за счет бюджетных средств, выделяемых колледжу; других внебюджетных средств, поступающих от хозяйственной и предпринимательской деятельности.

Общее руководство по хозяйственной работе и направлениям воспитательного процесса возлагается на заведующего общежитием и заместителя директора по УВР.

1.3. Жилая площадь в общежитии предоставляется обучающимся бесплатно по решению администрации колледжа. Вселение в общежитие производится с соблюдением норм жилой площади, установленных санитарными нормами и правилами, осуществляется на основании договора найма жилого помещения, в котором указывается номер комнаты.

Проживание семей в общежитии не допускается.

1.4. Проживание в общежитии посторонних лиц, размещение других организаций и учреждений, кроме случаев, установленных действующим законодательством, не допускается.

1.5. В общежитии в соответствии с санитарными нормами и правилами выделяется комната отдыха и бытовые помещения.

Состав и площади помещений санитарно-бытового назначения выделяются и обеспечиваются в соответствии с санитарными правилами устройства, оборудования и содержания общежития.

1.6. Жилая площадь в общежитии не подлежит обмену, разделу, бронированию.

1.7. Общее руководство работой в общежитии по укреплению и развитию материальной базы, организацией бытового обслуживания, проживающих в общежитии, возлагается на директора колледжа и на должностное лицо (заведующую общежитием), на Совет общежития, как общественный орган управления.

1.8. Проживающие в общежитии и администрация колледжа могут заключать договор о взаимных обязательствах сторон.

1.9. При повреждении выданного при вселении проживающему в общежитие имущества, является для выбывшего из общежития основанием к возмещению ущерба.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ОБУЧАЮЩИХСЯ, ПРОЖИВАЮЩИХ В ОБЩЕЖИТИИ

2.1. ПРОЖИВАЮЩИЕ В ОБЩЕЖИТИИ ИМЕЮТ ПРАВО:

- проживать в закрепленной жилой комнате весь срок обучения в колледже при условии соблюдения правил внутреннего распорядка;
- пользоваться помещениями учебного и культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем общежития;
- требовать своевременной замены пришедших в негодность постельных принадлежностей, мебели, оборудования и другого инвентаря, а также устранения недостатков в культурно-бытовом обслуживании;
- вносить администрации колледжа предложения по заключению договора о взаимных обязательствах и добиваться его выполнения;
- в необходимых случаях переселяться с согласия администрации колледжа и заведующего общежитием в другое жилое помещение.

- избирать Совет общежития и быть избранным в его состав, принимать участие в его работе;

- участвовать через Совет общежития в решение вопросов совершенствования жилищно-бытового обеспечения проживающих, организации воспитательной работы и досуга, оборудования и оформления жилых помещений и комнат для самостоятельной работы, распределении средств, направленных на улучшение социально-бытовых условий и организации досуга проживающих в общежитии.

2.2. ПРОЖИВАЮЩИЕ В ОБЩЕЖИТИИ ОБЯЗАНЫ:

- использовать предоставленную им жилую площадь в соответствии с ее назначением;

- строго соблюдать Правила внутреннего распорядка общежития, технику безопасности, пожарной безопасности;

- бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю общежития, экономно расходовать электроэнергию и воду, соблюдать чистоту в жилых помещениях и местах общего пользования, ежедневно производить уборку в своих жилых комнатах;

- соблюдать тишину в часы, отведенные распорядком дня по общежитию для выполнения домашних заданий и сна обучающихся;

- соблюдать правила пожарной безопасности при пользовании электрическими плитами, водонагревателями и другими приборами;

- при выбытии из общежития сдавать все числящиеся за ними постельные принадлежности, инвентарь и оборудование;

- возвращаться в общежитие не позднее времени, установленного распорядком дня;

- возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с действующим законодательством и заключенным договором.

2.3. Проживающие в общежитии обучающиеся и другие лица, на добровольной основе, привлекаются Советом общежития во внеурочное время к работам по самообслуживанию, благоустройству и озеленению территории общежития, к проведению ремонта занимаемых ими жилых комнат, систематических генеральных уборок помещений общежития и закрепленной территории; другим видам работ, с учетом соблюдения правил охраны труда.

2.4. ПРОЖИВАЮЩИМ В ОБЩЕЖИТИИ ЗАПРЕЩАЕТСЯ:

- переносить инвентарь из одной комнаты в другую и выносить вещи из общежития без разрешения заведующего общежитием;

- употреблять спиртные напитки, наркотические и другие психоактивные вещества, курить в общежитии, играть в азартные игры;

- устанавливать без разрешения администрации общежития дополнительные электронагревательные приборы

- появление в общежитии в состоянии алкогольного опьянения;

- хранение, употребление и продажа наркотических веществ;

- курить в здании общежития;

■ приглашать в общежитие посторонних лиц без разрешения заведующего общежитием. За нарушение порядка обучающийся может быть выселен из общежития администрацией лица по согласованию с педагогическим советом.

3. ОБЯЗАННОСТИ АДМИНИСТРАЦИИ КОЛЛЕДЖА И ОБЩЕЖИТИЯ

3.1. Непосредственное руководство хозяйственной деятельностью и эксплуатацией общежития, организацией быта проживающих, поддержанием в нем установленного порядка осуществляется заведующим хозяйственной частью и заведующей общежитием.

3.2. Администрация колледжа обязана:

ознакомить вселяемых с Правилами внутреннего распорядка, а также с правами и обязанностями, проживающих в общежитии;

содержать помещение общежития в соответствии с установленными санитарными правилами;

укомплектовывать общежитие мебелью, оборудованием, постельными принадлежностями и другим инвентарем по действующим Типовым нормам оборудования, мебелью и другим инвентарем общежитий, исходя из бюджетных ассигнований;

своевременно проводить ремонт общежития, инвентаря, оборудования, содержать в надлежащем порядке закрепленную территорию и зеленые насаждения; обеспечить предоставление проживающим в общежитии необходимых коммунально-бытовых услуг, помещений для самостоятельных занятий и проведения культурно-досуговых мероприятий;

обеспечить соответствующий досуг обучающихся, проживающих в общежитии;

в случае острого заболевания проживающих в общежитии обращаться в поликлинику или вызвать скорую помощь;

укомплектовывать штат общежития в установленном порядке обслуживающим персоналом, согласно штатного расписания;

содействовать Совету общежития в развитии самоуправления по вопросам самообслуживания, улучшений условий труда, быта и отдыха проживающих; осуществлять мероприятия по улучшению жилищных и культурно-бытовых условий в общежитии, своевременно принимать меры по реализации предложений проживающих, информировать их о принятых решениях;

обеспечивать необходимый тепловой режим и освещенность во всех помещениях в соответствии с санитарными требованиями и правилами охраны труда; обеспечивать проживающих необходимым оборудованием, инвентарем, инструментом и материалами для проведения на добровольной основе работ по обслуживанию и уборке общежития и закрепленной территории;

обеспечивать вселение в общежитие на основании приказа по колледжу;

учитывать замечания по содержанию общежития и предложения проживающих по улучшению жилищно-бытовых условий;

обеспечивать чистоту и порядок в общежитии и на его территории, проводить инструктаж и принимать меры к соблюдению правил внутреннего распорядка, техники безопасности и правил пожарной безопасности.

3.3. Администрация общежития совместно с Советом общежития рассматривает в установленном порядке разногласия, возникающие между проживающими и обслуживающим персоналом общежития.

3.4. Директор колледжа назначает заведующего общежитием воспитателя. Заведующий общежитием и воспитатель общежития выполняют свои трудовые функции согласно должностной инструкции

3.5. Заместитель директора по учебно-воспитательной работе колледжа осуществляет руководство работой воспитателей и Совета общежития в планировании и организации учебно-воспитательного процесса в общежитии; осуществляет контроль за их работой.

4. ОБЩЕСТВЕННЫЕ ОРГАНЫ УПРАВЛЕНИЯ ОБЩЕЖИТИЕМ

4.1. В общежитии из числа проживающих в нем обучающихся избирается Совет общежития, полномочия которого регламентируются «Положением о совете общежития».

5. ЗАСЕЛЕНИЕ В ОБЩЕЖИТИЕ, ВЫСЕЛЕНИЕ ИЗ ОБЩЕЖИТИЯ

5.1. Вселение обучающихся производится с соблюдением установленных санитарных норм в соответствии с Положением «Об общежитии колледжа», разработанным на основании настоящего примерного положения.

Распределение мест в общежитии и утверждение списка обучающихся на вселение в общежитие производится по решению администрации и объявляется приказом директора.

5.2. При отчислении из колледжа (и по его окончанию), проживающие освобождают общежитие в срок, указанный в приказе по колледжу.

Выселение лиц из общежития производится в соответствии с Жилищного кодекса РФ.